**A - Průvodní zpráva**

**A.1 Identifikační údaje**

**A.1.1 Údaje o stavbě**

název stavby

**Otrokovice – regenerace panelového sídliště Trávníky – 2.etapa**

místo stavby

Zastavěná část Otrokovic – SÍDLIŠTĚ TRÁVNÍKY - parc. č. 1502/36, 1502/29, 1502/1, 1502/37 – kú Kvítkovice

– vlastník město Otrokovice – ostatní plocha

2.etapa se nachází v území na východní okrajové části sídliště na ul. SNP mezi bytovým domem č.p1179 , objektem Tehosu a domu s pečovatelskou službou.

předmět dokumentace

Jedná se o návrh nových parkovacích ploch na volné travnaté ploše s návazností na stávající komunikace. Rovněž jsou řešeny navazující nové chodníky v trase stávajících s doplněním, nové veřejného osvětlení , dešťová kanalizace s retenčními zasakovacími objekty a revitalizace zeleně.

Cílem projektu „Otrokovice – regenerace panelového sídliště Trávníky“ jako celku je postupné a koncepční řešení existujících problémů panelového sídliště seřazených podle důležitosti a priorit do několika plánovaných etap, které budou postupně určovány dle finančních možností města.

Řešené území představuje charakteristickou obytnou výstavbu 80.let v České republice.

Základní úpravy se budou týkat těchto témat:

-pěší provoz, doprava ,rekreace a sport, veřejná zeleň, osvětlení, odpadové hospodářství

Naléhavost jednotlivých cílů navrhovaných úprav veřejného prostranství vychází ze zadávacích podmínek projektu danými zástupci města .

Nejpodstatnějšími problémy, negativně ovlivňující život obyvatel sídliště je:

* nedostatečná kapacita parkovacích míst
* parkování na komunikacích a tím zužování průjezdního profilu
* havarijní stav povrchu komunikací, chodníků a zpevněných ploch
* havarijní a nevyhovující stav dětských hřišť, staré herní prvky bez bezpečných dopadových ploch
* absence ploch pro relax a odpočinek
* vyhrazený prostor pro pohyb cyklistů
* sídlištní zeleň

Návrh zohledňuje potřeby sídliště jako celku, jednotlivé dílčí etapy budou navrženy vždy v ucelených celcích a lokalitách , v rámci kterých jsou řešena se vzájemnou spojitostí parkoviště, komunikace, chodníky , hřiště i zeleň.

**Předkládaný projekt řeší 2.etapu regenerace.** Navazující etapy budou řešeny samostatnými projekty a povoleními v souvislosti s rozsahem a investiční náročností dané etapy v navazujících letech.

Předpoklad finančního krytí je spolufinancování formou dotace IROP .

Význam stavby spočívá zejména ve snížení deficitu parkovacích stání a zvýšení bezpečnosti dopravy, se snahou revitalizovat uliční prostor opravou chodníků s materiálovým sjednocením.

**A.1.2 Údaje o stavebníkovi**

**Město Otrokovice** IČ: 00284301, DIČ: CZ00284301

náměstí 3.května 1340, 765 23 Otrokovice

Zastoupený Bc. Hana Večerková – starostka města

Ve věcech technických Ing. Erik Štábl Bc.- vedoucí odboru rozvoje města

**A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace**

**Zhotovitel : Marcela Sedlářová**

Polní 1128, 763 02 Zlín , IČ - 65795954

Sídlo zhotovitele nám.T.G.Masaryka 588, 760 01 Zlín, tel. 607543000

e-mail – aspk@avonet.cz

**Autorizovaný inženýr : Ing.Kamil Prokůpek**

Jetelová 677, 763 14 Zlín 12 IČ - 723 18 481

autorizovaný inženýr dopravních staveb,

č.a.1301623

**A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení**

Stavební objekty

SO 101 Komunikace , parkovací stání, chodníky

SO 301 Dešťová kanalizace

SO 401 Veřejné osvětlení

SO 402 Nabíjecí stanice pro elektromobily

SO 403 Přeložka sdělovacích kabelů

*SO 404 Přeložka kabelu NN A VN – smlouva o přeložce*

SO 801 Sadové úpravy

Provozní soubory

Stavba nemá provozní soubory

**A.3 Seznam vstupních podkladů**

- objednávka investora

- mapový podklad v souřadnicové soustavě JTSK a výškové soustavě BpV – polohopisné geodetické zaměření

- územní plán města Otrokovice

- projednání akce v rozpracovanosti se zástupci odborů MÚ , PČR – DI, zapracování připomínek